

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj spisa: St-54/2024

Dužnik: KP PROM d.o.o. u stečaju

Varaždin, Dravska 15

OIB: 89267730044

Stečajna upraviteljica: Nevenka Golubić

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNOG POSTUPKA

I STANJU STEČAJNE MASE

I. IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.06.2025. DO 02.10.2025.

U razdoblju od 26.05.2025. do 02.10.2025. izvršene su sljedeće radnje:

I.1. Vozila u vlasništvu stečajnog dužnika

Izvršena je prodaja preostalih vozila na kojima postoji razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin:

- prikolice marke NIKOS APN F 02 T, godina proizvodnje 2003. broj šasije: H01838800K1008NPP, neregistrirane,
- teretnog vozila prilagođenog za obuku vozača N2, marka MAN TGL 12.250 4X2 BL, god.proizv. 2010., broj šasije WMAN14ZZ7AY249364 i
- osobnog vozila prilagođenog za obuku kandidata za vozače M1, marka Mini Cooper D, god.proizv. 2018., broj šasije WMWXV31060TE94458.

Detaljno izvješće o izvršenim prodajama predmetnih vozila podneseno je 11. kolovoza 2025.

Dana 18. rujna 2025. sudu je podnesen obračun troškova unovčenja prodanih vozila.

I.2. Prodaja nekretnine na kojoj je upisano razlučno pravo

Nekretnina upisana u z.k.ul. 2878 k.o. Čakovec, k.č.br. 1134/55/24, stambena zgrada, dvor i vrt površine 300 čhv, na kojoj postoji razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava, prodana je na 1. elektroničkoj javnoj dražbi kupcu INSTAL-PROMET KANIŽAJ d.o.o., Čakovec, Kalnička 31, OIB: 64401160144, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 93.080,00 eur.

S obzirom da je rješenje o dosudi postalo pravomoćno i kupac je uplatio iznos kupoprodajne cijene u cijelosti, nekretnina je predana u posjed kupcu dana 26. rujna 2025. godine.

Stečajni dužnik KP PROM d.o.o. u stečaju podmirio je cjelokupan iznos duga prema Međimurskim vodama d.o.o., za mjerno mjesto Čakovec, Ul. bana Josipa Jelačića 38, a obvezao se podmiriti i račun za mjesec rujan 2025. po njegovom primitku (cca 4,80 eur).

Kao što je već napomenuto u prethodnom izvješću, priključak struje koji stoji na Rozaliju Šarić, bivšu suvlasnicu nekretnine, je iskopčan, a nepodmireni dug koji je trebao podmiriti zakupnik KNAP PROMET d.o.o., iznosi 3.213,18 eur (glavnica).

Sudu je 29. rujna 2025. podnesen obračun troškova unovčenja nekretnine.

I.3. Općinski sud u Varaždinu, sudski postupak Povrv-107/2025 (ranije Ovr- 708/2025) radi naplate zakupnine, ovršenik KNAP PROMET d.o.o. (VPS: 7.875,00 eur)

U predmetu Povrv- 107/2025, Općinski sud u Varaždinu se oglasio nenadležnim i predmet će se po pravomoćnosti rješenja dostaviti Trgovačkom sud u Varaždinu.

I.4. Povrat novčanih sredstava MUP Varaždin

Policajska uprava varaždinska je 29.07.2025. izvršila povrat neosnovano naplaćenih kazni za prekršaje koji su nastali prije otvaranje stečajnog postupka, u ukupnom iznosu od 1.346,54 eur. Iznos od 39,82 eur nije vraćen budući da je taj iznos uplaćen Financijskoj agenciji na ime troškova provedbe izravne naplate.

I.5. Općinski sud u Varaždinu, sudski postupak Povrv-215/2025 (ranije Ovr-6402/2025), ovrhovoditelj Jujnović Lučić Marković Ivandić Galić Odvjetničko društvo d.o.o. (VPS: 1.250,00 eur)

Protiv rješenja o ovrsi u predmetu ovrhovoditelja Jujnović Lučić Marković Ivandić Galić Odvjetničko društvo d.o.o., radi naplate tražbine u iznosu od 1.250,00 eur, uvećane za kamate i troškove postupka u iznosu od 212,50 eur, ovršenik KP PROM d.o.o. u stečaju je podnio prigovor, te će se postupak dalje nastaviti pod broj Povrv-215/2025.

I.6. Općinski sud u Koprivnici, ovršni postupak Ovr-4686/2025, ovršenik AUTO ŠKOLA RALLY d.o.o.

Radi naplate duga za najam teretnog vozila MAN TGL u iznosu od 1.315,53 eur, stečajni dužnik je protiv ovršenika AUTO ŠKOLA RALLY d.o.o. podnio prijedlog za ovrhu.

I.7. Općinski sud u Varaždinu, ovršni postupak Ovr-9168/2025, ovrhovoditelj Croatia osiguranje d.d., radi naplate duga u iznosu od 250,39 eur uvećano za kamate i trošak

Ovrhovoditelj Croatia osiguranje d.d. podnio je protiv KP PROM d.o.o. u stečaju prijedlog za ovrhu radi naplate duga u iznosu od 250,39 eur.

Od Croatia osiguranja d.d. zatražen je račun temeljem kojeg je dug evidentiran, te je utvrđeno da je po računu 99061007224 od 01.06.2024. fakturirana premija osiguranja automobilske osiguranja za razdoblje od 29.05.2024. do 29.05.2025., za motorno vozilo registarske oznake ČK756FR, marke Volkswagen, Golf C-278488, 1.6 TDI. Na dan otvaranja stečajnog postupka navedeno vozilo nije bilo u vlasništvu stečajnog dužnika KP PROM d.o.o. u stečaju. Prijašnji stečajni upravitelj Josip Dujmović nije ugovorio osiguranje vozila.

Na rješenje o ovrsi podnijet će se prigovor.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Stanje stečajne mase na početku stečajnog postupka i unovčenje tijekom postupka

Nekretnine:	Početna vrijednost (procijenjena vrijednost)	Unovčenje tijekom postupka
z.k.ul. 11337 k.o. Varaždin II, k.č.br. 5039 oranica kosovo površine 5977 m2	2.490,00	4.088,88
z.k.ul. 2878 k.o. Čakovec, k.č.br. 1134/55/24 , stambena zgrada, dvor i vrt površine 300 čhv (razlučno pravo)	Po sudskom vještaku 42.000,00 eur Procjena Porezne uprave PU Čakovec 64.400,00 eur	- 93.080,00
Pokretnine:	Procijenjena vrijednost s PDV-om	
M1, marka BMW serija 3 316 D, god. proizv. 2015., broj šasije WBA8F91080K440053, reg.ozn. VŽ0006KP	9.383,80	6.001,00 (s uključenim PDV-om)
M1, marka Mercedes klasa A 180 CDI, god.proizv. 2016., broj šasije WDD1760121J451149, reg.ozn. VŽ0005KP	10.150,26	10.500,00 (s uključenim PDV-om)
M1, marka Mini Cooper D, god.proizv. 2018., broj šasije WMWXV31060TE94458, reg.ozn. VŽ0007KP	12.016,05	8.316,00 (s uključenim PDV-om)
N2, marka MAN TGL 12.250 4X2 BL, god.proizv. 2010., broj šasije WMAN14ZZ7AY249364	12.053,78	2.410,76 (s uključenim PDV-om)
Prikolica marke NIKOS APN F 02 T, godina proizvodnje 2003. broj šasije: H01838800K1008NPP	1.611,80	1.685,00 (s uključenim PDV-om)
M1, marka SMART FORTWO MC 01, godina proizvodnje 2000. , broj šasije WME01MC01YH046991, neispravno	120,00	124,00 (s uključenim PDV-om)
Sveukupno:	112.225,69 sadržan PDV u iznosu od 9.067,14 eur bez PDV-a:103.158,55 eur	126.205,64 Sadržan PDV u iznosu od 5.807,35 eur bez PDV-a: 120.398,29 eur

Tijekom izvještajnog razdoblja nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

II.2. Priljevi i odljevi u razdoblju od 2. veljače 2024. do 2. listopada 2025.

Priljevi:

Naziv	02.02.2024.- 25.06.2025	26.06.2025.- 02.10.2025.	Sveukupno
Naplaćena potraživanja od dužnika stečajnog nastala prije otvaranja stečajnog postupka	4.963,64	-	4.963,64
Prenesena novčana sredstva s ugašenog računa	5.606,00	-	5.606,00

Naplaćena potraživanja za zakup nekretnine i najam vozila KNAP PROMET d.o.o.	4.593,75	-	4.593,75
Naplaćena potraživanja za najam vozila Auto škola RALLY d.o.o.	1.718,75	-	1.718,75
Kamata po viđenju	0,40	0,19	0,59
Povrat zaplijenih sredstava MF, Carinska uprava	2.687,16		2.687,16
Povrat MUP, Policijska uprava VŽ		1.346,54	1.346,54
Uplata kupovnine za nekretninu upisanu u z.k.ul. 11337 k.o. Varaždin II	4.088,88		4.088,88
Uplata kupovnine za vozilo Smart	124,00		124,00
Uplata kupovnine za vozilo Mercedes	10.500,00		10.500,00
Uplata kupovnine za vozilo BMW	6.001,00		6.001,00
Uplata kupovnine za vozilo Mini Cooper		8.316,00	8.316,00
Uplata kupovnine za vozilo MAN TGL		2.410,76	2.410,76
Uplata kupovnine za prikolicu NIKOS		1.685,00	1.685,00
Sveukupno:	40.283,58	13.758,49	54.042,07
Na računu Financijske agencije nalazi se uplaćena kupovina od prodaje nekretnine upisane u z.k.ul. 2878 k.o. Čakovec	-	93.080,00	93.080,00

Agencija za osiguranje radničkih tražbina doznala je na poseban namjenski račun 978,60 eur, kojim je podmirena bruto plaća Snježane Kostić.

Odljevi sa žiro-računa

U razdoblju od 02.02.2024. do 02.10.2025. izvršeni su sljedeći odljevi sa žiro-računa stečajnog dužnika:

Naziv	02.02.2024.- 25.06.2025.	26.06.2025.- 02.10.2025.	Sveukupno
Bankarske naknade	202,33	38,28	240,61
Knjigovodstvene usluge LIDU j.d.o.o.	3.210,00	600,00	3.810,00
Sudski vještak Krešimir Antulov – procjena vozila	429,21		429,21
Trošak plaća radnika za vrijeme otkaznog roka – 30 dana od otvaranja stečaja	10.802,91		10.802,91
Izravna naplata MF, Carinska uprava (izvršen povrat novca stečajnom dužniku)	2.687,16		2.687,16
Naknada za prisilnu naplatu FINA (MF, Carinska uprava)	265,45		265,45
Prisilna naplata poreza na dodanu vrijednost – obveza nastala nakon otvaranja stečaja MF, Porezna uprava	2.407,20		2.407,20
Naknada za prisilnu naplatu FINA (MF, Porezna uprava)	132,72		132,72
Prisilna naplata MUP, PU Varaždin 01.03.2024.	673,27		673,27
Naknada za prisilnu naplatu FINA (MUP)	19,91		19,91
Prisilna naplata MUP, PU Varaždin 04.11.2024.	673,27		673,27
Naknada za prisilnu naplatu FINA (MUP)	19,91		19,91
Plaćanje PDV-a	3.933,88	2.482,35	6.416,23
Crtorad signalizacija – prijevoz vozila Mercedes i BMW na parking Porezne uprave	300,00		300,00
Međimurske vode – plaćanje po opomeni	458,56		458,56
Javni bilježnik Zvijezdana Rauš Klier – trošak ovršnog postupka protiv KNAP PROMET	40,94		40,94
HEP Elektra – ovršni postupak	229,76		229,76
Međimurske vode - računi	58,91	209,81	268,72
Fina- provedba e-dražbe	371,60		371,60
Namirenje tražbine razlučnog i stečajnog vjerovnika MF Porezna uprava	5.752,33		5.752,33
Sveukupno	32.669,32	3.330,44	35.999,76

Na žiro računu se nalazi 18.042,31 eur.

Na dan 02.10.2025. nisu plaćene sljedeće obveze stečajne mase:

- Račun 895-01-09 OD Jujnović Lučić Marković Ivandić Galić d.o.o., odvjetničke usluge u predmetu OS u Varaždinu broj Ovr-1607/2024, u iznosu 1.250,00 eur (PDV uključen) – podnesen prijedlog za ovrhu, uložen prigovor
- Račun 69-1-1 Arhitektonski studio MAH d.o.o., procjena nekretnina, u iznosu od 3.375,00 eur (PDV uključen)
- Troškovi stečajnog upravitelja Josipa Dujmovića (poštarina, uredski materijal), u iznosu od 61,61 eur

Sveukupno: 4.686,61 eur

Budući da je nekretnina upisana u z.k.ul. 2878 k.o. Čakovec prodana na 1. dražbi, od Financijske agencije zatražit će se povrat naknade za provedbu e-dražbe u iznosu od 278,70 eur.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U narednom razdoblju očekuje se da će sud donijeti rješenja o namirenju razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Budući da je unovčena sva imovina, po donošenju rješenja o namirenju razlučnog vjerovnika, podnijet će se završni račun.

Poduzet će se sve potrebne radnje u sudskim postupcima u tijeku (specificirani pod toč I. Izvješća), koji se mogu u ime i za račun stečajne mase nastaviti i nakon zaključenja stečajnog postupka.

U Varaždinu, 2. listopada 2025.

Stečajna upraviteljica:

Nevenka Golubić, dipl. oec.